

SUMÁRIO

DOCTRINA NACIONAL

TEMAS DIVERSOS

- A demarcação de terras indígenas – uma questão social, ambiental e registral
The demarcation of indigenous lands – a social, environmental, and also registration matter
ALVARO DE AZEVEDO GONZAGA, FELIPE LABRUNA e ALICE SAMPAIO FERREIRA 15
- O registro de imóveis e a Política Nacional do Meio Ambiente: a publicidade registral para a efetivação do direito à informação ambiental
Real estate registration and National Environmental Policy: register publicity for the realization of the right to environmental information
DANIEL BRASIL DE SOUZA, MARALUCE MARIA CUSTÓDIO e JOSÉ CLÁUDIO JUNQUEIRA RIBEIRO..... 33
- Teorias possessórias no contexto das políticas de regularização fundiária
Possession theories in the context of land regularization public policies
GUILHERME AUGUSTO FACCENDA..... 49
- Teoria hermenêutica da qualificação registral imobiliária
Hermeneutic theory of the assignment to decide of the real estate registry officer
JÉVERSON LUÍS BOTTEGA 63
- A expansão para a esfera tributária do patrimônio de afetação na incorporação imobiliária e a influência do registro de imóveis no Regime Especial de Tributação (RET)
The expansion to the tax law of affectation assets in real estate development and the influence of the real estate registry in the Special Taxation Regime (RET)
VICTOR VOLPE A. FOGOLIN..... 95
- A desjudicialização de institutos do direito de família
The dejudicialization of family law institutes
GIL MESSIAS FLEMING e LARISSA PRADO SANTANA..... 111

Evolução histórica dos negócios fiduciários <i>Historical evolution of fiduciaries</i>	
ALEXIS MENDONÇA CAVICHINI TEIXEIRA DE SIQUEIRA.....	125

TEMAS DE DIREITO CIVIL E O REGISTRO DE IMÓVEIS

A natureza jurídica do direito de laje sob a perspectiva do direito à moradia digna <i>The legal nature of the right of slab housing under the right of worthy housing</i>	
MARCELO AUGUSTO SANTANA DE MELO.....	141
Tutelas para efetivação da promessa de compra e venda de bem imóvel <i>Protections for the execution of the promise of purchase and sale of real state</i>	
CERES LINCK DOS SANTOS.....	163

PROCEDIMENTOS REGISTRAS

As invalidades no registro de imóveis e formas de estabilização dos seus efeitos <i>Invalidities in real state registration and ways of stabilizing their effects</i>	
EDUARDO SÓCRATES CASTANHEIRA SARMENTO FILHO.....	187
A suscitação de dúvida no registro de imóveis e o procedimento no estado de Rondônia <i>The process of raising doubt at real estate registration in the state of Rondônia, Brazil</i>	
KLINGER HEKTOR ALMEIDA SANTOS DE ALBUQUERQUE.....	209

DOCTRINA INTERNACIONAL

O plano de pormenor com efeitos registais: algo mais do que um plano urbanístico <i>The detailed plan with land registration effects: something more than an urban plan</i>	
MADALENA TEIXEIRA.....	235
La evolución de la interacción entre la inoponibilidad y la fe pública registral en el sistema registral inmobiliario español <i>The evolution of interaction between unopposability and registral public faith in the Spanish land property registral system</i>	
FERNANDO P. MÉNDEZ GONZÁLEZ.....	255

JURISPRUDÊNCIA COMENTADA

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA

A presunção de veracidade da escritura pública é relativa e não impede contestação acerca da quitação do imóvel, de forma que o documento público elaborado por notário ou registrador, bem como as declarações a eles prestadas, são dotadas da chamada presunção *juris tantum* ou relativa de veracidade, que admite prova em contrário.

HELTON JUNIO DA SILVA e THÁIS ALBANI GRACIOLI 305

Mantido entendimento de configuração de fraude à execução fiscal a alienação de imóvel após a inscrição do débito em dívida ativa.

LORRUANE MATUSZEWSKI MACHADO..... 318

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO MATO GROSSO

Sem a apresentação da partilha dos bens do casal, não há como averiguar se houve a divisão igualitária dos bens, continuando o acervo patrimonial em sua totalidade à disposição de ambos os cônjuges.

RODOLFO FARES PAULO, AGNÉIA LUCIANA LOPES DE SIQUEIRA e JOSÉ RODRIGUES AUGUSTO NETO 327

NORMAS DE PUBLICAÇÃO PARA AUTORES DE COLABORAÇÃO AUTORA INÉDITA 335